Smlouva o spolupráci

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, Liberec
IČO: 00262978
číslo účtu:
bankovní spojení:
zastoupené: …
(dále jen „**Město**“)

a

(**doplnit název právnické osoby / jméno a příjmení fyzické osoby**)
sídlem / bytem nepodnikající fyzické osoby:
IČO právnické osoby / rodné číslo fyzické osoby:
číslo účtu:
bankovní spojení:
zastoupený/á:
(dále jen „**Investor**“)

(Město a Investor společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) a podle § 86 odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**StavZ**“), tuto Smlouvu:

I. Úvodní ustanovení

1.1. Tato Smlouva o spolupráci (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena na základě postupu smluvních stran dle dokumentu Zásady statutárního města Liberec pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury, schváleném Zastupitelstvem města Liberec usnesením č. 290/2021 ze dne 25. 11. 2021, ve znění pozdějších aktualizací (dále jen „**Zásady**“) z důvodu navyšování nároků na veřejnou infrastrukturu včetně občanského vybavení a na veřejné služby vyplývajících z nárůstu hrubých podlažních ploch záměrů na území statutárního města Liberec.

1.2. Investor hodlá na území Města realizovat záměr (doplnit) na pozemku parc. č. (doplnit) v k.ú. (doplnit), sestávající se z následujících staveb a zařízení (doplnit) o navrhovaných parametrech (doplnit základní parametry staveb Investičního záměru v rozsahu výšky stavby, obestavěného prostoru, počtu bytových jednotek apod.) a o velikosti (doplnit) m^2 HPP, kladoucí následující nároky na veřejnou infrastrukturu (doplnit) (dále jen „**Investiční záměr**“). Investiční záměr bude rovněž zakreslen a popsán v koordinačním situačním výkresu, který bude přílohou č. 2 této Smlouvy.

1.3. Investiční záměr odpovídá pojmu Investiční záměr vymezenému v čl. 1.3.2. písm. a) Zásad.

1.4. Předmětem této Smlouvy je závazek Investora poskytnout Městu Investiční příspěvek za účelem pokrytí nákladů na novou Veřejnou infrastrukturu nebo Veřejné služby, které budou vyvolány realizací Investičního záměru, a závazek Města poskytnout Investorovi nezbytnou součinnost při realizaci Investičního záměru.

1.5. Investiční záměr klade ve smyslu § 88 StavZ na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu takové požadavky, že jej nelze realizovat bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících. Předmětem této smlouvy je tedy rovněž níže specifikovaný závazek Investora na vlastní náklady

takovou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu vybudovat či upravit a převést vlastnické právo k této veřejné dopravní a technické infrastruktuře na Město.

1.6. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Investora v rámci Investičního záměru realizovat Adaptační opatření ve smyslu čl. 1.3.19. Zásad, přičemž parametry Adaptačních opatření jsou konkretizována v příloze č. 3 této Smlouvy. Po ověření realizace a dodržení parametrů Adaptačních opatření Městem má Investor nárok na snížení výše Investičního příspěvku dle čl. II této Smlouvy.

II. Závazky Investora

Investiční příspěvek a jeho předpokládaná výše

2.1. Investor se zavazuje poskytnout Městu dále specifikované Peněžní a Nepeněžní plnění za účelem uvedeným v čl. 1.4 této Smlouvy. Předpokládaná výše Investičního příspěvku ve smyslu čl. 1.3.5. Zásad je pro Investiční záměr stanovena jako násobek počtu m^2 hrubé podlažní plochy Investičního záměru uvedené v DÚR, tedy doplnit m2, a částky (doplnit dle dokumentu s názvem „Výše Investičního příspěvku“, který je Přílohou Zásad).

Předpokládaná výše Investičního příspěvku tak činí **celkem (doplnit) Kč** (slovy (doplnit) korun českých).

Konečná výše Investičního příspěvku

2.2. Investor se zavazuje poskytnout Městu Investiční příspěvek, jehož **konečná výše** bude vypočtena jako násobek příslušného počtu m^2 hrubé podlažní plochy Investičního záměru, ke kterým bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí, pravomocné společné povolení nebo k němuž nabyl právní účinky územní souhlas, nebo ke kterým byl vydán stavebním úřadem souhlas s ohlášenou změnou v užívání stavby nebo k němuž byla uzavřena veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí, a částky (doplnit dle dokumentu s názvem „Výše Investičního příspěvku“, který je Přílohou Zásad). Od konečné výše Investičního příspěvku bude v případě, že Investor podle podmínek této Smlouvy poskytuje Městu také Nepeněžní plnění, odečtena hodnota tohoto Nepeněžního plnění specifikovaná dále v této Smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoli pochybností platí, že případný rozdíl mezi předpokládanou výší Investičního příspěvku a konečnou výší Investičního příspěvku jde výhradně k tíži Investora.

2.3. Konečná výše Investičního příspěvku je v souladu s čl. 3.4. Zásad **snížena o (doplnit) %, a to** s ohledem na (vybrat variantu - umístnění Investičního záměru v Proluce / umístnění Investičního záměru v ploše brownfield / charakter Investičního záměru jako Veřejné nekomerční stavby.

2.4. Konečná výše Investičního příspěvku je v souladu s čl. 3.5. Zásad **snížena o (doplnit) Kč**, a to s ohledem na realizaci Adaptačního opatření dle čl. 1. 6 této Smlouvy.

Splatnost Investičního příspěvku

2.5. Investiční příspěvek je splatný do konce dvanáctého měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž dojde k zahájení stavby Investičního záměru ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona.

2.6. Investiční příspěvek bude Investorem uhrazen vždy pouze bezhotovostně ve lhůtě splatnosti uvedené v předchozím článku této Smlouvy na transparentní účet Města č. (doplnit číslo účtu). Variabilním symbolem bude kód dotčené lokality, specifickým symbolem bude IČO Investora (v případě právnické osoby) nebo rodné číslo Investora (v případě fyzické osoby).

Vybudování a úpravy nezbytné veřejné dopravní či technické infrastruktury

2.7. K realizaci Investičního záměru uvedeného v čl. 1.2 této Smlouvy je ve smyslu § 88 StavZ nutné vybudovat nebo upravit stavby a zařízení veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Konkrétně se jedná o následující veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu: (doplnit popis veřejné dopravní či technické infrastruktury, obsahující kromě její charakteristiky také potřebnou kapacitu této nové

infrastruktury, její polohu nebo trasu, způsob a místo napojení na stávající veřejnou dopravní či technickou infrastrukturu) (dále jen „**ZTV**“).

2.8. Investor se zavazuje vybudovat anebo upravit ZTV svým jménem, na své náklady a na svoji odpovědnost, a dále v souladu s právními předpisy a technickými normami. Součástí nákladů Investora jsou veškeré výdaje, které jsou potřebné pro sjednaný účel nebo přímo souvisí s vybudováním nové či úpravami ZTV, a to včetně potřebných povolení a zajištění podkladů pro jejich vydání. Jedná se tedy zejména o veškerá potřebná rozhodnutí, povolení, stanoviska a souhlasy potřebné pro realizaci ZTV v souladu s právními předpisy a příslušnými technickými normami. Investor se zavazuje, že nebude po Městu požadovat úhradu těchto nákladů.

Dokumentace ZTV bude připravena v souladu s platným dokumentem *„Manuál veřejných prostranství pro město Liberec – městské povrchy“.* Po dobu výstavby ZTV budou pozemky, které budou využívány jako staveniště, řádně označeny, popř. oploceny, a to až do protokolárního předání pozemků městu.

Před započetím výstavby předá Investor Městu realizační dokumentaci ZTV k písemnému odsouhlasení. Bez tohoto souhlasu nebude ZTV či její části Městem převzata.

Investor se dále zavazuje k tomu, že na vlastní náklady zajistí geodetické zaměření ZTV a vyhotovení příslušné dokumentace související se zápisem do katastru nemovitostí.

Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany konstatují, že závazek Investora podílet se na vybudování anebo úpravách ZTV **není Nepeněžním plněním** a nelze jej tudíž odečíst od Investičního příspěvku, a to včetně hodnoty pozemku či pozemků Investorem předávaných Městu spolu s ZTV.

2.9. ZTV se Investor zavazuje vybudovat či upravit do (doplnit počet) měsíců ode dne prvního pravomocného stavebního povolení, společného povolení nebo jiného srovnatelného správního aktu stavebního úřadu či právního jednání, umožňující investorovi začít budovat či upravit uvedenou ZTV. Investor se rovněž zavazuje ZTV řádně zkolaudovat či uvést do užívání v souladu s právními předpisy, a to do (doplnit počet) měsíců ode dne dokončení jejího vybudování či úprav tak, aby mohla být bez omezení užívána či provozována.

2.10. Investor se zavazuje převést ZTV do vlastnictví Města, a to ve lhůtě do (doplnit) dní od vydání pravomocného kolaudační rozhodnutí či souhlasu, případně od okamžiku jiného uvedení ZTV do užívání v souladu s právními předpisy. Spolu s ZTV je Investor povinen předat Městu také dokumentaci skutečného provedení zpracovanou podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, geometrický plán, záruční listy, technické listy, prohlášení o shodě a další související dokumentaci převáděné ZTV, a to pro její řádné, nerušené a bezpečné užívání.

Takto Investorem převáděná ZTV nesmí být (pokud nedojde k jiné dohodě) zatížena věcným břemenem, zástavním právem na něm váznoucím či jiným věcným právem třetí osoby. ZTV bude Městu předána spolu s pozemkem či pozemky, na kterých se nachází, případně musí Investor ve prospěch Města zřídit na takovém pozemku či pozemcích odpovídající služebnost.

2.11. Investor zajistí převod ze záruk za jakost týkajících se ZTV na Město anebo sám poskytne Městu takové záruky, a to po dobu trvání minimálně 60 měsíců ode dne předání ZTV Městu.

2.12. Investor se v souvislosti s ZTV dále zavazuje předat Městu:

a) popis všech změn oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení, s tím, že veškeré změny musí být písemně odsouhlasené projektantem stavby ZTV,

b) hutnící zkoušky asfaltovaných obalovaných směsí, hutnící zkoušky zemní pláně, a konstrukčních vrstev kameniva,

c) souhlasné vyjádření Sdružení pro integraci zdravotně postižených osob (NIPI) k provedeným komunikacím,

d) atesty na zabudované materiály,

e) doklady vyžadované resortním systémem řízení jakosti.

Další závazky Investora

2.13. Investor se zavazuje v případě, že se rozhodne realizovat svůj Investiční záměr (neboť z této smlouvy mu neplyne povinnost svůj Investiční záměr realizovat), realizovat jej v souladu s čl. 1.2 této Smlouvy a dle příslušných termínů uvedených v harmonogramu vybudování Investičního záměru, Nepeněžního plnění anebo vybudování nové či úpravy stávající ZTV. Harmonogram je přílohou č. 1 této Smlouvy.

2.14. Investor předem vyrozumí Město, konkrétně Oddělení spolupráce s developery, o termínu zahájení stavby Investičního záměru ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona, od kterého se odvíjí lhůta splatnosti Investičního příspěvku.

Nepeněžní plnění

2.15. Investor se zavazuje poskytnout Městu Nepeněžní plnění, a to (doplnit podrobný popis) (dále jen „**Nepeněžní plnění**“).

2.16. Hodnota výše uvedeného Nepeněžního plnění je odborně odhadnuta a stanovena na částku **celkem (doplnit) Kč** (slovy (doplnit) korun českých). Pro odstranění veškerých pochybností Smluvní strany prohlašují, že hodnota pozemků, na kterých je Veřejná infrastruktura převedená do vlastnictví Města vybudována, není součástí odhadované hodnoty Nepeněžního plnění.

2.17. Výše uvedená ustanovení týkající se přípravy podkladů, zpracování a odsouhlasení dokumentace, zajištění povolovacích procesů, uvedení do užívání, převodu vlastnického práva či zajištění věcných břemen a garance záruk, která se týkají ZTV, platí pro Nepeněžní plnění obdobně.

2.18. Investor se zavazuje vybudovat Nepeněžní plnění do (doplnit počet) měsíců ode dne prvního pravomocného stavebního povolení, společného povolení nebo jiného srovnatelného správního aktu stavebního úřadu či právního jednání, umožňující investorovi začít budovat Nepeněžní plnění. Investor se rovněž zavazuje Nepeněžní plnění řádně zkolaudovat či uvést do užívání v souladu s právními předpisy, a to do (doplnit počet) měsíců ode dne dokončení jeho vybudování, aby mohlo být bez omezení užíváno či provozováno.

2.19. Investor se zavazuje převést Nepeněžní plnění do vlastnictví Města, a to ve lhůtě do (doplnit) dní od vydání pravomocného kolaudační rozhodnutí či souhlasu, případně od okamžiku jiného uvedení Nepeněžního plnění do užívání v souladu s právními předpisy. Spolu s Nepeněžním plněním je Investor povinen předat Městu také dokumentaci skutečného provedení zpracovanou podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, geometrický plán, záruční listy, technické listy, prohlášení o shodě a další související dokumentaci převáděného Nepeněžního plnění, a to pro jeho řádné, nerušené a bezpečné užívání.

2.20. Investor zajistí převod ze záruk za jakost týkajících se Nepeněžního plnění na Město anebo sám poskytne Městu takové záruky, a to po dobu trvání minimálně 60 měsíců ode dne předání Nepeněžního plnění Městu.

Kompenzační záloha

2.21. Investor se zavazuje poskytnout Městu v souladu s čl. 1.3.20. Zásad kompenzační zálohu ve výši (doplnit) % předpokládané výše Investičního příspěvku dle čl. 2.1 této Smlouvy, tj. ve výši **celkem** (**doplnit) Kč** (slovy (doplnit) korun českých).

2.22. Kompenzační záloha bude Investorem složena do Fondu veřejné infrastruktury, a to ve lhůtě do 30 dní ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí, společného povolení nebo jiného srovnatelného správního aktu nebo srovnatelného právního jednání stavebního úřadu, vydaného pro Investiční záměr.

2.23. Kompenzační záloha bude v případě splnění závazků Investora započítána na Investiční příspěvek.

2.24. V případě, že Investor nebude realizovat svůj Investiční záměr má Investor nárok na vrácení Kompenzační zálohy. Město má v tomto případě právo si ponechat část Kompenzační zálohy ve výši maximálně 10 % z celkové hodnoty Kompenzační zálohy jako paušální náhradu administrativních nákladů. Současně, pokud již bude Městem z Kompenzační zálohy uskutečněno plnění (např. bude zpracována DÚR pro realizaci

Veřejné infrastruktury), bude při vrácení Kompenzační zálohy tato výše vynaložených nákladů započítána jako neúročená.

III. Závazky Města

3.1. Město se zavazuje poskytnout Investorovi **veškerou nezbytnou součinnost v rámci své samostatné působnosti** pro realizaci jeho Investičního záměru či Nepeněžního plnění ve smyslu čl. 4.1.2. Zásad. V rámci této součinnosti Město poskytne Investorovi součinnost k získání potřebných veřejnoprávních povolení, rozhodnutí či stanovisek a poskytne Investorovi veškerou potřebnou součinnost ve správních řízeních týkajících se umístění a realizace Investičního záměru, a to vždy na základě předchozí výzvy Investora k poskytnutí konkrétní součinnosti.

3.2. Pokud si smluvní strany nesjednají jinak, je Město povinno poskytnout součinnost do patnácti pracovních dní ode dne doručení výzvy Investora. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany této Smlouvy konstatují, že Město není v rámci veškeré nezbytné součinnosti oprávněno zasahovat do výkonu státní správy.

Protože realizace Investičního záměru vyžaduje vybudování nové či úpravy stávající Veřejné dopravní či technické infrastruktury, vztahuje se toto poskytování součinnosti i na vybudování ZTV.

3.3. Město si vyhrazuje možnost odmítnout poskytnout Investorovi nezbytnou součinnost požadovanou Investorem v případě, že bude zjištěno, že Investiční záměr může mít negativní dopady zjištěné v řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že Investor nebude plnit své závazky vůči Městu.

3.4. Město se zavazuje na základě předchozí výzvy Investora **převzít do svého vlastnictví** Investorem převáděnou ZTV, a tuto dále spravovat pod podmínkou, že jí Investor vybuduje či upraví v souladu s touto Smlouvou. Pro případ, že by ZTV

a) nebyla Investorem vybudována či upravena v souladu s touto Smlouvou,

b) nebyla řádně zkolaudována či jinak uvedeno do užívání v souladu s právními předpisy, nebo

c) Investor neposkytne Městu na ZTV výše definované záruky,

je Město oprávněno ZTV nepřevzít.

Toto ustanovení se přiměřeně uplatní také na převzetí Nepeněžního plnění Městem.

3.5. Město se zavazuje ověřit realizaci Investorem provedeného Adaptačního opatření, a to ve lhůtě do konce třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí či souhlas, případně od okamžiku jiného uvedení Adaptačního opatření do užívání v souladu s právními předpisy. Pokud bude výsledkem tohoto ověření zjištění, že Adaptační opatřené nebylo realizováno v souladu s touto Smlouvou, bude Investor písemně Městem vyzván k doplacení částky odpovídající snížení Investičního příspěvku poskytnutého Městem dle čl. 3.5. Zásad, a to ve lhůtě do 30 dní od doručení písemné výzvy Města.

3.6. Město se dále zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva k ZTV a Nepeněžnímu plnění do katastru nemovitostí. Správní poplatek za vklad vlastnického práva uhradí Město.

IV. Další ujednání smluvních stran

4.1. Investor jako záruku k zajištění svých závazků sjednává s Městem níže konkretizované smluvní pokuty.

4.2. Poruší-li Investor povinnost informovat své právní nástupce o existenci a obsahu této Smlouvy včetně všech jejích pozdějších dodatků v souladu s čl. 5.7 této Smlouvy či svou povinnost vyrozumět Město o termínu zahájení stavby Investičního záměru, zavazuje se na výzvu Města bez jakýchkoli výhrad či podmínek zaplatit

Městu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení této informační povinnosti, a to do čtrnácti kalendářních dnů ode dne doručení výzvy.

4.3. Poruší-li Investor jakýkoliv ze svých závazků uvedených v částech II. a V. této Smlouvy a nenapraví takové porušení ani do pěti kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy k nápravě ze strany Města, bude Investor povinen na výzvu Města uhradit Městu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení výše zmíněných závazků, a to do čtrnácti dnů ode dne doručení výzvy.

4.4. V případě prodlevy Investora s úhradou jakékoli částky dle této Smlouvy, která nebude uhrazena ani do pěti kalendářních dnů po splatnosti, bude Investor povinen uhradit Městu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

4.5. Poruší-li Město jakýkoliv ze svých závazků uvedených v částech II. a V. této Smlouvy a nenapraví takové porušení ani do pěti kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy k nápravě ze strany Investora, bude Město povinno na výzvu Investora uhradit Investorovi smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení výše zmíněných závazků, a to do čtrnácti kalendářních dnů ode dne doručení výzvy.

V. Závěrečná ustanovení

5.1. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po vzájemném projednání dobrovolně, dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísni za nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností z této Smlouvy vyplývajících.

5.2. Smluvní strany se zavazují řádně spolupracovat a včas se navzájem informovat o všech podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění účelu této Smlouvy. Takovou podstatnou okolností je také vydání stavebního povolení, společného povolení nebo jiného srovnatelného správního aktu stavebního úřadu či právního jednání umožňujícího Investorovi začít stavět Investiční záměr.

5.3. Tato Smlouva se vyhotovuje v **pěti** vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu.

5.4. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma změn Smlouvy je vyloučena.

5.5. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu do dokončení Investičního záměru Investora, uvedeného v čl. 1.2 této Smlouvy, a dále do vypořádání Investičního příspěvku v jeho konečné výši.

5.6. V případě úmyslu Investora převést svá práva a povinnosti k Investičnímu záměru na jiný subjekt, je Investor povinen Město o tomto svém úmyslu bez zbytečného odkladu písemnou formou vyrozumět. V případě, že se Investor rozhodne záměr nerealizovat a převede svůj Investiční záměr jako celek ve stejné podobě na třetí osobu, zavazuje se zajistit postoupení všech práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy na třetí subjekt, Město k tomu poskytne nezbytnou součinnost. Smluvní strany prohlašují, že povaha Smlouvy postoupení nevylučuje, a souhlasí s ním. Pro případ, že by převod práva povinností z této smlouvy nebyl možný podle § 1895 an. OZ, zavazují se smluvní strany do 3 měsíců od doručení výzvy některé z nich uzavřít dodatek k této Smlouvě, jehož předmětem bude převod práv a povinností z této Smlouvy.

5.7. Investor se zavazuje k tomu, že smluvně zaváže své případné právní nástupce k převzetí práv a povinností plynoucích z této Smlouvy. Pokud Investor tuto povinnost poruší, odpovídá Městu za škodu, která mu postupem v rozporu s tímto ujednáním vznikne.

5.8. Investor se zavazuje k tomu, že bude své případné právní nástupce prokazatelně informovat o existenci a obsahu této Smlouvy ve znění všech případných pozdějších dodatků, a dále se Investor zavazuje, že smluvně zaváže své případné právní nástupce k tomu, že i tito budou mít povinnost informovat své případné právní nástupce o existenci a obsahu této Smlouvy ve znění všech případných pozdějších dodatků.

5.9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti pak nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**ZRS**“). Uveřejnění Smlouvy zajistí Město, a to ve lhůtě do 30 dní ode dne uzavření této

Smlouvy. Neprodleně po uveřejnění této Smlouvy v registru smluv o tomto uveřejnění písemně informuje Investora. Investor není povinen správnost uveřejnění Smlouvy zkontrolovat. V případě, že Město z nějakého důvodu Smlouvu v registru smluv v uvedené lhůtě neuveřejní, vyhrazuje si Investor právo Smlouvu po uplynutí uvedené lhůty uveřejnit prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strana, která provedla opravu uveřejněné Smlouvy dle § 5 odst. 7 ZRS, odpovídá za její správnost obdobně. Druhá smluvní strana není povinna správnost provedené opravy zkontrolovat.

5.10. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním výše uvedené smlouvy včetně všech jejích příloh, jakož i pozdějších změn Smlouvy prostřednictvím dodatků uzavřených smluvními stranami dle čl. 5.4 této Smlouvy, prostřednictvím registru smluv v rozsahu a způsobem vyplývajícím ze ZRS.

Smlouva neobsahuje žádné informace, které by nemohly být uveřejněny podle ZRS, resp. které by nemohly být poskytnuty podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

5.11. Tato Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Liberce č. (doplnit) na jeho (doplnit) zasedání, konaném dne (doplnit datum ve formátu den.měsíc.rok).

V Liberci dne (doplnit)

_____

(doplnit zástupce statutárního města Liberec)

V (doplnit) dne (doplnit)

_____

(doplnit osobu jednající za Investora)

Přílohy

Příloha č. 1 – harmonogram realizace Investičního záměru, vybudování nové či úpravy stávající Veřejné dopraví či technické infrastruktury, Nepeněžního plnění

Příloha č. 2 – koordinační situační výkres Investičního záměru

Příloha č. 3 – parametry Adaptačních opatření, k jejichž realizaci se Investor zavázal