



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

1. zasedání zastupitelstva města dne: 29.1.2015

Bod pořadu jednání:

**Věc: Podání žádosti o dotaci MMR ČR
„Regenerace sídliště Gagarinova III. Etapa“**

Zpracoval: Ing. Jiří Kovačičin
odbor, oddělení: odbor správy veřejného majetku, oddělení technické správy
telefon: 485 243 876

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Bc. David Novotný, vedoucí odboru právy veřejného majetku

Projednáno: na 2. schůzi rady města 20.1.2015

Poznámka:

Předkládá: p. Tibor Batthyány, v.r.
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v.r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. podání žádosti o dotaci z podprogramu „MMR - 117D512 - Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2015“ u Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Regenerace sídliště Gagarinova III. Etapa“,

2. předpokládané rozpočtové náklady akce „Regenerace sídliště Gagarinova III. Etapa“ ve výši 7.000.000,0 Kč včetně DPH,
3. finanční spoluúčastí města Liberce na realizaci akce „Regenerace sídliště Gagarinova III. Etapa“ z vlastních zdrojů města v minimální výši 30% rozpočtových nákladů,

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města:

zajistit podání žádosti o dotaci z podprogramu „MMR - 117D512 - Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2015“ u Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Regenerace sídliště Gagarinova III. etapa“ a v případě kladného rozhodnutí i s realizací akce.

Termín: 11/2015.

Důvodová zpráva

Tento materiál byl projednán a schválen na 2. schůzi Rady města Liberce dne 20.1.2015.

Odbor správy veřejného majetku (dále jen odbor SM) má připravenou projektovou dokumentaci na opravu komunikací, chodníků příp. úpravu kontejnerových stání v lokalitě Gagarinova, která byla zpracována v roce 2010 a stavebním úřadem bylo vydáno rovněž příslušné povolení. Komunikace v této lokalitě jsou dožilé a velmi často v havarijním stavu. Vzhledem k finanční náročnosti realizace celé akce, která v roce 2010 byla dle rozpočtu cca 20 mil. Kč nebylo možné provést kompletní realizaci. V roce 2013 byla provedena I. etapa spočívající v opravě chodníků a komunikací úseku cca 200m za cenu cca 3 mil. Kč. V roce 2014 bylo navázáno na I. etapu a v rámci II. etapy byl proveden další úsek cca 240m za cenu cca 4,3 mil. Kč. Obě etapy byly financovány jen z vlastních zdrojů města.

V současné době je možné podat žádost i získání dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR (dále jen MMR), a to v rámci programu „Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2015“.

Cílem podprogramu „Podpora regenerace panelových sídlišť“ je poskytování dotací obcím na regeneraci panelového sídliště o celkovém počtu nejméně 150 bytů.

Dotace může být poskytnuta až do výše 70 % rozpočtových nákladů na úpravy uvedené v žádosti o její poskytnutí. Obec se podílí na financování úprav nejméně ve výši 30 % jejich rozpočtových nákladů. V rámci tohoto podprogramu bude výše poskytnuté dotace na regeneraci jednoho panelového sídliště **max. 4 mil. Kč**, maximálně 70 % celkových nákladů a v rámci jednoho města lze podpořit maximálně dva projekty (dvě lokality).

Žádosti o dotaci včetně příloh musí být doručeny nejpozději do 16. 2. 2015. Vzhledem k termínu odevzdání není již prostor pro úpravy projektu ani přidání revitalizace zeleně. Z tohoto důvodu dojde pouze k opravě stávajících komunikací. Před podáním žádosti proběhne rovněž projednání se zástupci občanů domů, z lokality ve které realizace bude probíhat.

Odbor správy veřejného majetku zadal zpracování aktualizace části projektové dokumentace na III. etapu v souladu s podmínkami dotačního programu MMR.

Předpokládané rozpočtové náklady :

Dle upravované projektové dokumentace byly celkové náklady na realizaci III. etapy akce **předběžně vyčísleny na 7 mil. Kč s DPH** (předpoklad 4 mil. Kč čerpání v rámci dotačního titulu a 3 mil. Kč z vlastních zdrojů).

V současné době probíhá přepočítání nákladů a rozdělení na uznatelné a neuznatelné náklady dle aktuálních podmínek dotace MMR. Z tohoto důvodu není v současné době možné přesněji určit poměr uznatelných a neuznatelných nákladů, který bude znám v na přelomu ledna a února 2015 před podáním žádosti, kterou je třeba včetně všech náležitostí odevzdat do 16.2.2015.

Přesný rozsah III. etapy (viz příloha č.1) může být ještě upraven v závislosti na finančních možnostech tak, aby celková hodnota akce byla III. etapy byla cca 7 mil. Kč s DPH.

Přesná výše finančních nákladů spojených s vlastní realizací stavby bude upřesněna na základě případných změn v PD vč. rozpočtu a po ukončení výběrového řízení na dodavatele stavebních prací.

Časový harmonogram(předpoklad):

Uplatnění žádosti o dotaci na MMR	max.	16.2.2015
Výběrové řízení na dodavatele		06-07/2015
Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem stavby		07-08/2015
Realizace akce		08/2015 – 11/2015
Závěrečné vyhodnocení akce	max.	06/2016

Na rok 2016 by byly odborem SM připraveny další projekty, na které by bylo možné získat dotace z tohoto dotačního titulu. Mezi těmito projekty s projektovou cenou cca 7mil. Kč s DPH a dalšími závaznými parametry předmětné dotace by byly připraveny následující lokality:

Třešňová – v minulosti již byl připravován projekt na rozšíření parkovacích stání

Na Pískovně – v minulých letech došlo již k opravě části chodníků z vlastních zdrojů. Pokud město v minulých letech již realizovalo v dotčené lokalitě část oprav z vlastních zdrojů, je to poskytovatelem dotace vnímáno pozitivně a zvyšuje se tak šance na získání dotace.

Broumovská – část sídliště

Šimáčkova – část sídliště v Pavlovicích v návaznosti na plánovanou realizaci opravy komunikace Šimáčkova v letošním roce ve spolupráci s vlastníky technické infrastruktury

Přílohy:

č.1 - Situace s předpokládaným rozdělením etap

č.2 – Ilustrační fotodokumentace z lokality Gagarinova



**OPRAVY KOMUNIKACÍ, CHODNÍKŮ
A VNITROBLOKU V LOKALITĚ UL. GAGARINOVA,
ROZDĚLENÍ NA ETAPY**

Příloha č.2 – Ilustrační fotodokumentace z lokality Gagarinova z roku 2013







