



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 11. 2015

## Bod pořadu jednání:

### Majetkoprávní operace - nabytí nemovitosti od ČR - ÚZSVM - ul. Zelná a Londýnská

**Stručný obsah:** Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k bezúplatnému převodu pozemky p.č. 1400/15 v k. ú. Růžodol I, který je součástí komunikace (ul. Zelná a chodník podél ul. Londýnské) a p.č. 590/2 v k. ú. Ruprechtice, který je součástí komunikace (ul. Mošnova). Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nejpozději do konce roku 2015, neboť po novém roce bude novela zákona č. 219/2000 Sb. a hrozí, že bude nutnost předkládat tyto smlouvy ke schválení ministerstvu financí

**Zpracoval:** Odbor majetkové správy  
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic  
telefon: 48 524 3313

**Schválil:** vedoucí oddělení Ivana Roncová  
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

**Projednáno:** RM dne 18. 11. 2015

**Poznámka:**

**Předkládá:** *p. Tibor Batthyány, v.r.*  
*primátor statutárního města Liberec*  
*p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

*s c h v a l u j e*

bezúplatné nabytí pozemků p.č. 1400/15, k.ú. Růžodol I o výměře 79 m<sup>2</sup> a p.č. 590/2, k.ú. Ruprechtice o výměře 71 m<sup>2</sup> od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015 dle přílohy č.1

*a u k l á d á*

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města  
zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k bezúplatnému převodu pozemky p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I, který je součástí komunikace (ul. Zelná a chodník podél ul. Londýnské) a p.č. 590/2 v k.ú. Ruprechtice, který je součástí komunikace (ul. Mošnova). Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem nejpozději do konce roku 2015, neboť po novém roce bude novela zákona č. 219/2000 Sb. a hrozí, že bude nutnost předkládat tyto smlouvy ke schválení ministerstvu financí

### Popis pozemků:

#### kat. území: Růžodol I

#### pozemek p.č. 1400/15

druh pozemků : ostatní plocha, ostatní komunikace (část místní komunikace Zelná ul. a chodník podél ul. Londýnské, které jsou zařazeny do pasportu komunikací města Liberce)

ochrana : ---

důvod předložení : nabídka převodu formou bezúplatného převodu vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

záměr : bezúplatný převod

využití dle územ. plánu :

závazky a břemena : ---

pronájem pozemku : ---

zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

**pozemek p.č. 1400/15**      **výměra: 79 m<sup>2</sup>**

#### kat. území: Ruprechtice

#### pozemek p.č. 590/2

druh pozemků : ostatní plocha, silnice (část místní komunikace Mošnova ul., která je zařazena do pasportu komunikací města Liberce)

ochrana : ---

důvod předložení : nabídka formou bezúplatného převodu vlastnického práva od Úřadu pro zastupování státu ve věcech

záměr : bezúplatný převod

využití dle územ. plánu :

závazky a břemena : ---

pronájem pozemku : ---

zákonná úprava dle : § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, §2055 a násl. Zákona č. 89/2012, Obč. zákoník ve znění pozdějších předpisů

**pozemek p.č. 590/2**      **výměra: 71 m<sup>2</sup>**

### Podmínky převodu:

- Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9, zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 OZ

- Převodce prohlašuje, že k nemovité věci - pozemku p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZVSM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014 za účelem umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy na budoucím služebném pozemku. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene je nedílnou součástí smlouvy
- Převodce tímto postupuje svá práva a povinnosti ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZVSM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014 vztahující se k pozemku p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I nabyvateli. Firma ČEZ Distribuce, a.s. jako budoucí oprávněný z výše uvedené smlouvy, s tímto postoupením vyjádřila písemný souhlas ze dne 14.7.2015, který je nedílnou součástí smlouvy. Nabyvatel prohlašuje, že práva a povinnosti z výše uvedené smlouvy plynoucí přijímá.
- Převodce prohlašuje, že mu byla dne 4.8.2014 převedena na účet částka ve výši 6.910,- Kč jako záloha na jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene na budoucích služebných pozemcích p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec a p.č. 1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec zapsaných na LV 60000. Pozemek p.č. 1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec převodce nepřevádí na nabyvatele. Záloha bude vypořádána s budoucím oprávněným dle konečného rozsahu skutečného věcného břemene na pozemku p.č. 1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec
- Převodce prohlašuje, že na nemovitých věcech nevážnou další omezení, závazky či právní vady
- Hodnota majetku v účetní evidenci převodce činí:  
 pozemek p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I je 44.240,-Kč  
 pozemek p.č. 590/2 v k.ú. Ruprechtice je 39.760,-Kč

**Stanovisko PS:** 30. 9. 2015

dílčí stanoviska: SR: bez připomínek

SM: bez připomínek

HA: p.č. 1400/15 plocha pro dopravu – plochy služeb pro dopravu, část komunikace – souhlas s nabytím

p.č. 590/2 stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého, část komunikace – souhlas s nabytím

OS: bep připomínek

SK: nemá připomínky

ZP: p.č. 1400/15 - upozornění, že na daném pozemku se nachází vodovodní řad a kanalizační stoka

EP: bez připomínek

**DOPORUČENÍ MSMA:** Oddělení majetkové evidence a dispozic nabytí pozemků **doporučuje**

**NÁVRH USNESENÍ RM:** Rada města dne 18.11.2015 **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 1400/15, k.ú. Růžodol I o výměře 79 m<sup>2</sup> a p.č. 590/2, k.ú. Ruprechtice o výměře 71 m<sup>2</sup> od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 a s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015 dle přílohy č.1

**NÁVRH USNESENÍ ZM:** Zastupitelstvo města dne 26.11.2015 **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemků p.č. 1400/15, k.ú. Růžodol I o výměře 79 m<sup>2</sup> a p.č. 590/2, k.ú. Ruprechtice o výměře 71 m<sup>2</sup> od : **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015 dle přílohy č.1

**Formulace usnesení zkonzultována s odborem právním a veřejných zakázek před jednáním v radě města.**

**Přílohy:**

1. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.2649/ULB/2015
2. Souhlas ČEZ Distribuce s převodem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
3. Vyjádření odboru správy veřejného majetku
4. Katastrální mapy a fotodokumentace

**Příloha č. 1 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem**  
**č. 2649/ULB/2015**



2649/ULB/2015-ULBM  
Č.j.: UZSVM/ULB/3746/2015-ULBM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
oprávněnou k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Statutární město Liberec**  
se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem  
IČ: 00262978  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. 2649/ULB/2015**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky**

- **parcela číslo 590/2**, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Ruprechtice**, obec Liberec,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním  
pracovištěm Liberec, a

- **parcela číslo 1400/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Růžodol I**, obec Liberec,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním  
pracovištěm Liberec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č.320/2002 Sb.,  
o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů,  
ve znění pozdějších předpisů příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu  
§ 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovité věci“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k nemovité věci pozemku parcele č.1400/15 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014 za účelem umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy na budoucím služebném pozemku. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Převodce tímto postupuje svá práva a povinnosti ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014 vztahující se k pozemku parcele č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I nabyvateli. Firma ČEZ Distribuce, a.s., jako budoucí oprávněný z výše uvedené smlouvy, s tímto postoupením vyjádřila písemný souhlas ze dne 14.7.2015 ,který je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s obsahem výše uvedené smlouvy seznámil s práva a povinnosti z ní plynoucí přijímá.
4. Převodce prohlašuje, že mu byla dne 4.8.2014 převedena na účet částka ve výši 6.910,--Kč (slovy: Šesttisícdevětsetdesetkorun českých) jako záloha na jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene na budoucích služebných pozemcích parcele č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec a parcele č.1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000. Pozemek parcelu č.1400/2 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec převodce nepřevádí na nabyvatele. Záloha bude vypořádána s budoucím oprávněným dle konečného rozsahu skutečného věcného břemene na pozemku p.č.1400/2 v k.ú.Růžodol I, obec Liberec.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
6. Hodnota majetku vedeného v účetní evidenci převodce činí:
  - pozemek parcela číslo 590/2 v k.ú. Ruprechtice Kč 39 760,--
  - pozemek parcela číslo 1400/15 v k.ú. Růžodol I Kč 44 240,-- .

## Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM ze dne 23.5.2014
- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Souhlas ČEZ Distribuce, a.s. s převodem práv a povinností ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Statutární město Liberec**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Tibor Batthyány**  
primátor



## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015, kterou se převádí:

### Pozemky

- **parcela číslo 590/2**, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Ruprechtice**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec, a

- **parcela číslo 1400/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Růžodol I**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2649/ULB/2015 byla schválena Usnesením č. .... ze zasedání zastupitelstva Statutárního města Liberec dne .....

V Liberci dne

**Statutární město Liberec**

.....  
**Tibor Batthyány**  
primátor

**Příloha č. 2 - Souhlas ČEZ Distribuce s převodem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových  
Havlová Jaroslava  
Rašínovo nábřeží 390/42  
128 00 Praha

V Liberci 14.7.2015

Věc: **Souhlas s převodem práv a povinností ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Souhlasíme s převodem práv a povinností ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-4002890, čj. UZSVM/ULB/1825/2014 ze dne 23.5.2014 vztahující se k parcele č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I.

**Roman Molnár, vedoucí oddělení Inženýring Sever**

ČEZ Distribuce, a.s.  
Teplická 874/8  
40502 Děčín IV – Podmokly  
IČ: 24729035  
DIČ: CZ24729035



ČEZ Distribuce, a. s.  
Děčín, Děčín IV-Podmokly  
Teplická 874/8  
PSČ 405 02  
IČ: 247 29 035 35.



1531/ULB/2014-ULBM  
Č.j.: UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM

**Česká republika – Úřad** pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 12800 Praha 2 - Nové Město  
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
k podpisu smlouvy pověřena Příkazem generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „vlastník“)

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka  
2145

IČ: 24729035, DIČ CZ24729035

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 35-454458002670100

zastoupená **AZ Elektrostav, a.s.**

se sídlem v Nymburku, Bobnická 2020, PSČ 288 01

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1625

IČ: 45149909, DIČ CZ45149909

na základě plné moci evidenční číslo 0048/2010 ze dne 1.10.2010

za kterou jedná Martin Stibor na základě plné moci ze dne 14.10.2010

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavírají

podle § 25 zákona č. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy  
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), ve znění  
pozdějších předpisů a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č.219/2000 Sb.“)  
tuto

## SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č. IE-12-4002890

č.j. UZSVM/ULB/1825/2014-ULBM

Čl. I.

1. Budoucí oprávněný je držitelem licence na distribuci elektřiny č. 120504641 vydané Energetickým regulačním úřadem dne 24.8.2005. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je ve smyslu ust. § 25 energetického zákona provozovatelem distribuční soustavy přímo připojené k přenosové soustavě elektrizační soustavy České republiky.
2. Česká republika je vlastníkem, a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, čl. CXVII zákona 320/2002 Sb. o změně a zrušení některých zákonů

v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

**Pozemek:**

- parcela číslo: 1400/2, o výměře 704 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- parcela číslo: 1400/15, o výměře 79 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Růžodol I**, obec Liberec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec (dále jen "budoucí služební pozemky")

3. Vlastník prohlašuje, že na služebných pozemcích nevznáší žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady, které by bránily zřízení a výkonu věcného břemene podle této smlouvy.

**Čl. II.**

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro budoucí uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti k budoucím služebným pozemkům (dále jen věcné břemeno). Věcné břemeno bude zřízeno za účelem umístění, zřízení a provozování dále specifikovaného zařízení distribuční soustavy na budoucích služebných pozemcích.
2. Zařízením distribuční soustavy se pro účely této smlouvy, jakož i budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene, konkrétně rozumí demontáž původního venkovního vedení NN a jeho nahrazení vedením zemním a novými přípojkovými skříněmi pod názvem „**Lbc, Růžodol, rekonstrukce vedení NN, Zelná, Šípková**“ na pozemcích p.č. 1400/2 a 1400/15 v k.ú. **Růžodol I** dle vyznačené trasy v příložené situaci stavby číslo IE-12-4002890 zpracované Michalem Rajevským (dále jen „Stavba“).
3. Pro účely územního a stavebního řízení uděluje vlastník podpisem této smlouvy budoucímu oprávněnému souhlas k umístění a k realizaci Stavby na budoucích služebných pozemcích, a to v rozsahu dle příloženého situačního snímku, jenž je nedílnou součástí této smlouvy. Souhlas vlastníka dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a jezd budoucího oprávněného, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na budoucí služební pozemky, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou Stavby, její realizací a jejího uvedením do provozu.
4. Věcné břemeno bude dle budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene zřízeno na dobu existence Stavby.
5. Věcné břemeno podle odst. 1 tohoto článku bude spojeno s vlastnictvím budoucích služebných pozemků, když vlastník a každý další vlastník (spoluvlastník) budoucích služebných pozemků bude povinen na budoucích služebných pozemcích strpět právo budoucího oprávněného, aby v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením:
  - (a) **zřídil a provozoval Stavbu, vč. práva přetínat budoucí služební pozemky vodiči a umísťovat v nich vedení,**
  - (b) **vstupoval a vjížděl** na budoucí služební pozemky v souvislosti se zřizováním a provozováním Stavby.

Náklady spojené s běžným udržováním budoucích služebných pozemků, v rozsahu v jakém budou tyto zatíženy věcným břemenem, ponese, dle budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene, oprávněný.

#### Čl. III.

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že na budoucích služebných pozemcích bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto k zásahu do budoucích služebných pozemků nad smluvně sjednaný rámec (budoucím oprávněným, případně jím pověřenými třetími osobami), případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se budoucí oprávněný pro takový případ k neprodlenému uvedení budoucích služebných pozemků do původního stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k jejich odstranění, příp. k neprodlené finanční náhradě. Budoucí oprávněný se rovněž zavazuje k tomu, že vlastníku bude své vstupy na budoucí služebné pozemky předem oznamovat, případně zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
3. Vlastník rovněž uděluje budoucímu oprávněnému souhlas k tomu, aby stejnopis této smlouvy použil při správním řízení před příslušným stavebním úřadem jako doklad o vyjádření souhlasu vlastníka budoucích služebných pozemků k umístění a realizaci Stavby na budoucích služebných pozemcích.
4. Vlastník se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců od doručení písemné výzvy budoucího oprávněného, učiněné jím ve lhůtě do tří měsíců od uvedení Stavby do provozu, uzavře s budoucím oprávněným za podmínek sjednaných touto smlouvou **Smlouvu o zřízení věcného břemene**, jíž zřídí ve prospěch budoucího oprávněného věcné břemeno pozemkové služebnosti, definované v Čl. II.

#### Čl. IV.

1. Účastníci Smlouvy se dohodli, že rozsah ochranného pásma a věcného břemene na budoucích služebných pozemcích nepřekročí rámec vyznačený na situačním plánu jenž je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Celková výměra předpokládaného rozsahu věcného břemene je 0,77m<sup>2</sup>.
3. Celková výměra rozdílu předpokládaného rozsahu ochranného pásma stanovená dle § 46 energetického zákona a předpokládaného rozsahu věcného břemene dle odst. 2. tohoto článku věty je 14 m<sup>2</sup> (dále jen další omezení vlastnického práva).
4. Účastníci smlouvy vyslovují souhlas s tím, že přesný rozsah zatížení budoucích služebných pozemků věcným břemenem bude stanoven na základě geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene, který bude nedílnou součástí budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene. Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene bude zhotoven po dokončení Stavby po vypracování geometrického plánu skutečného provedení Stavby.
5. Účastníci smlouvy vyslovují souhlas s tím, že přesný rozsah zatížení budoucích služebných pozemků dalším omezením vlastnického práva, tj. rozdílu plochy dotčené ochranným pásmem a plochy dotčené věcným břemenem, bude stanoven po dokončení Stavby na základě snímku katastrální mapy s vyznačením rozdílu plochy ochranného pásma a plochy věcného břemene.

#### Čl. V.

1. Cena za zřízení oprávnění z věcného břemene a cena za další omezení vlastnického práva se sjednává nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. Záloha zaplacená oprávněným dle odstavců 2, 3 a 4 tohoto článku bude zúčtována vůči ceně v místě a čase obvyklé ke dni uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene.
2. Záloha na jednorázovou finanční náhradu za zřízení oprávnění z věcného břemene na budoucích služebných pozemcích se sjednává dohodou ve výši 360,- Kč (*slovy: Třistašedesátkorun českých*). Při sjednávání výše náhrady dle předchozí věty bylo účastníky vycházeno z předpokladu celkového rozsahu dotčených ploch podle Čl. IV., odst. 2 této smlouvy.
3. Záloha na jednorázovou finanční náhradu za další omezení vlastnického práva nad rozsah věcného břemene na budoucích služebných pozemcích se sjednává dohodou ve výši 6.550,- Kč (*slovy: Šesttisícpětsetpadesátkorun českých*). Při sjednávání výše náhrady dle předchozí věty bylo účastníky vycházeno z předpokladu celkového rozsahu dotčených ploch podle Čl. IV., odst. 3 této smlouvy, přičemž záloha za služební pozemek p.č. 1400/2 činí 2.960,- Kč a za služební pozemek p.č. 1400/15 činí 3.950,- Kč.
4. Celková záloha na jednorázovou finanční náhradu za zřízení věcného břemene a za další omezení vlastnického práva na budoucích služebných pozemcích činí **6.910,- Kč** (*slovy: Šesttisícdevětsetdesátkorun českých*)
5. Celková vzájemně dohodnutá záloha dle odst. 4 tohoto článku bude provedena ve prospěch vlastníka jednorázově, na základě zálohové faktury vystavené vlastníkem se splatností 30 dnů ode dne doručení druhé smluvní straně. Zálohová faktura musí obsahovat kromě jiného číslo této smlouvy, jinak bude stranou oprávněnou vrácena k přepracování.

#### Čl. VI.

1. Vlastník se zavazuje, že pokud bude v době od uzavření této smlouvy do uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene převádět budoucí služební pozemky, převede na jejich nabyvatele současně též v plném rozsahu závazek plynoucí z této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž vlastník obdrží jedno vyhotovení a dva stejnopisy obdrží budoucí oprávněný. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
5. Tato smlouva zaniká v případě, že nedojde k realizaci Stavby, k jejímuž umístění je zřizováno věcné břemeno a další omezení vlastnického práva dle této smlouvy, nebo nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby, resp. stavebního povolení týkajícího se Stavby. V tomto případě jsou smluvní strany povinny si neprodleně navzájem vrátit již poskytnuté plnění poskytnuté dle této smlouvy.
6. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení předmětného věcného břemene a náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku, nese oprávněný.

7. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními energetického zákona (zák. č. 458/2000 Sb.), ve znění pozdějších předpisů, Zákonem o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (zák. č. 219/2000 Sb.), ve znění pozdějších předpisů, a Občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

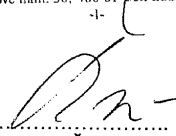
1. Plná moc pro zastupování firmy AZ Elektrostav, a.s., evidenční číslo: 0048/2010, ze dne 1.10.2010
2. Plná moc pro pana Martina Stibora ze dne 14.10.2010
3. Situační snímek IE-12-4002890
4. Zákes s výměrou VB a ochrannými pásmy


V Ústí nad Labem dne 23 -05- 2014

V Nymburku dne 15 -05- 2014

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Ústí nad Labem  
Mírové nám. 36, 400 01 Ústí nad Labem  
-1-

za ČEZ Distribuce, a.s.  
AZ Elektrostav, a.s.

  
.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

  
.....  
**Martin Stibor**  
na základě pověření



## PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: 0048/2010

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,  
IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,  
jediná **místopředsedkyně představenstva Ing. Petrou Holomkovou**  
a **členem představenstva Ing. Jirím Koptíkem**  
(dále jen „zmocnitel“)

### z m o c ň u j e

v souladu s ustanovením § 31 a násl., zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění

zmocněnec: **AZ Elektrostav, a. s.**  
sídló: **Bobnícká 2020, PSČ 288 01 Nymburk**  
IČ: **451 49 909**  
DIČ: **CZ45149909**  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1625

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tyto právní a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitostech (dále jen „Dotčené nemovitosti“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitostem zejména věcná práva, tj. aby za zmocnitele zejména:
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen na Dotčených nemovitostech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady nemovitostí do katastru nemovitostí,
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení, či výzev v průběhu vkladových či záznamových řízení,
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem;
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně - právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění a realizaci Staveb (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady.

Dále pak aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitostí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2, pod písm. c), d), v odstavci 3 a odstavci 4 je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškeré právní a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.



5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce udělovat k účelu danému tímto zmocněním též zmocnění jiným osobám.

Podle ověřovací knihy M. Městského úřadu Nymburk, pořadové číslo legalizace: 1772/2010, vlastnoručně podepsal(-a) pan(-í): Ing. Roman Kloubec, narozen(-á) 14.10.1964, adresa místa trvalého pobytu: ~~.....~~ Osobní údaje uvedené v této ověřovací doložce byly zjištěny na následující dokladu: občanský průkaz č. ~~.....~~

V Dačíně dne 01-10-2010

Zmocnitel :  
ČEZ Distribuce, a. s.

V Nymburce dne 14.10.2010  
Jméno, příjmení a podpis  
ověřující osoby:

Ing. Jitka Koptík  
Člank úředního razítka:



Ing. Petra Holomková  
místopředsedkyně představenstva

Ing. Jiří Koptík  
člen představenstva

Přinou moc v uvedeném rozsahu přijímám

V ... dne 14.10.2010

Zmocněno: Ing. Roman Kloubec  
předseda představenstva  
AZ Elektrosstav, a.s.  
(Jméno, příjmení, funkce)

podpis

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Dačín poř. č. legalizace 6074/V/2010  
vlastnoručně podepsal(-a) ~~.....~~  
Ing. Petra Holomková, ~~.....~~  
Jméno, příjmení, datum a místo narození, zadatěle: ~~.....~~  
adresa místa trvalého pobytu, zadatěle: ~~.....~~  
- adresa místa pobytu - současně - současně - současně -  
- adresa bydliště - místo - současně - současně -  
OZ ~~.....~~  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Dačíně dne 01.10.2010

Bohata Lenka

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

\* Nebodící se kurzívou

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Dačín poř. č. legalizace 3283/U/2010  
vlastnoručně podepsal(-a) ~~.....~~  
Ing. Jiří Koptík, ~~.....~~  
Jméno, příjmení, datum a místo narození, zadatěle: ~~.....~~  
adresa místa trvalého pobytu, zadatěle: ~~.....~~  
- adresa místa pobytu - současně - současně - současně -  
- adresa bydliště - místo - současně - současně -  
OZ ~~.....~~  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Dačíně dne 01.10.2010

Koptík Jiří

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

\* Nebodící se kurzívou

Ověřovací doložka pro věkání

Podle ověřovací knihy Občanského úřadu Křečovice poř. č. věkání ~~.....~~  
leto (příjmení) - ~~.....~~ / kopia, obsahující ~~.....~~  
součástí obsahové a předčitanou řádkou, s níž bylo potvrzeno a jeho kopie  
prejmenování - ~~.....~~ stran  
V Křečovicích dne 14. 10. 2010  
Jméno a příjmení ověřující osoby, která věkání provedla:  
(mimo otisk jmeny)  
Odkaz úředního razítka a podpis ověřující osoby:  
\* Nebodící se kurzívou  
HANA BRZÁNKOVÁ



**PLNÁ MOC**

AZ Elektrostav, a.s.  
se sídlem Bobnická 2020, 288 01 Nymburk, IČ 45149909  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1625  
Zastoupená: předsedou představenstva **Ing. Romanem Kloubcem**,  
který je ve smyslu výpisu z obchodního rejstříku společnosti a jeho stanov oprávněn k jednání  
a podepisování za AZ Elektrostav, a.s.  
dále jen Zmocnitel

**uděluje plnou moc**

panu: **Martinu Stiborovi**  
bytem [redacted]  
zaměstnanci společnosti ve funkci: vedoucí střediska geodézie a věcných břemen  
dále jen zmocněnec  
aby zastupoval společnost v rozsahu plné moci ev. Č. 0048/2010 ze dne 14.10.2010, kterou  
zmocnitel ČEZ Distribuce, a.s. zplnomocnil AZ Elektrostav, a.s. k provádění právních a  
jiných úkonů v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie (podrobněji  
ad text plné moci v příloze).

V Nymburce dne 14.10.2010

Zmocnitel: AZ Elektrostav, a.s.  
Ing. Roman Kloubeček  
předseda představenstva

Podle ověřovací knihy III. Městského úřadu Nymburk, pořadové číslo  
legalizace: 1775/2010, vlastnoručně podepsal(-a) pan(-í): Ing. Roman  
Kloubec, narozen(-a): [redacted] adresa místa trvalého  
pobytu: [redacted]. Osobní údaje  
uvedené v této ověřovací doložce byly zjištěny na následujícím dokladu:  
občanský průkaz č. [redacted]

V Nymburce dne 14.10.2010  
Jméno, příjmení a podpis  
ověřující osoby:

  
Pavla Fryčlová  
Otisk úředního razítka:




Plnou moc přijímám:

**Martin Stibor**  
zmocněnec  
V Nymburku dne 14.10.2010

Příloha: plná moc ev.č.0048/2010

Podle ověřovací knihy IV. Městského úřadu Nymburk, pořadové číslo  
vidimace: 62/2011, tato úplná kopie obsahující 1 stranu souhlasí dostovně s  
předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je pivopisem  
obsahující 1 stranu

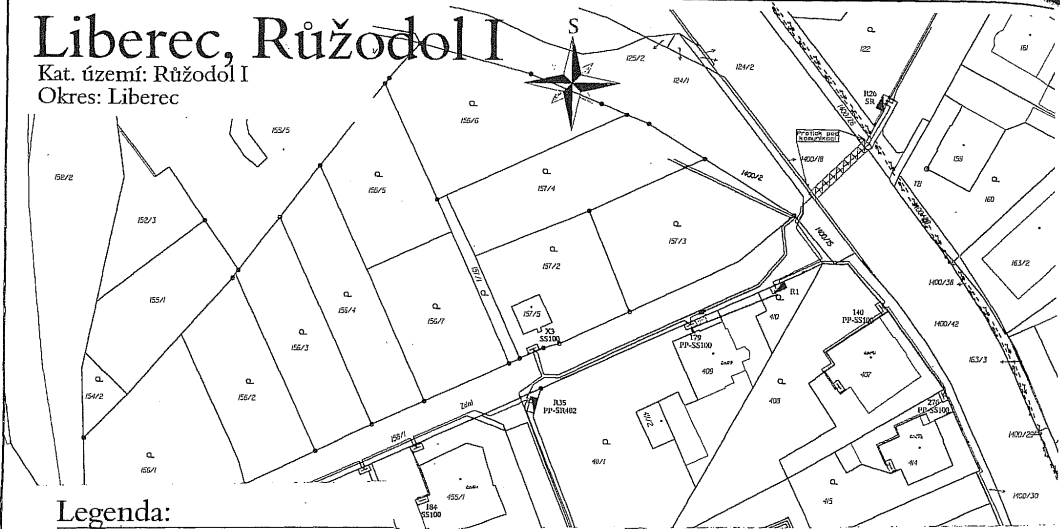
V Nymburce dne 26.01.2011  
Jméno, příjmení a podpis  
ověřující osoby:

  
Martina Gárgošová  
Otisk úředního razítka



# Liberec, Růžodol I

Kat. území: Růžodol I  
Okres: Liberec



Situční snímek - k.ú. Růžodol I, p.č. 1400/2 a 1400/15

## Legenda:

- nové kabelové vedení NN
- stávající kabelové vedení NN
- - - stávající kabelové vedení VN
- přípojková, rozpojovací skříně, elektroměr

červeně zakresleno NOVÉ zařízení  
modře zakresleno STÁVAJÍCÍ zařízení



**AZ Elektrostav, a.s.**

Bohnická 2020, 289 01 Nymburk, <http://www.az-elektrostav.cz/>

AZ Elektrostav, a.s. i staveb elektrických a elektroinženýrských zařízení a od nich i  
Parametry: - průmysl - zemědělství - obce - vnitřní - vnější - kotelny - kotelny - řezavé  
výhledy stávajících rozvodů

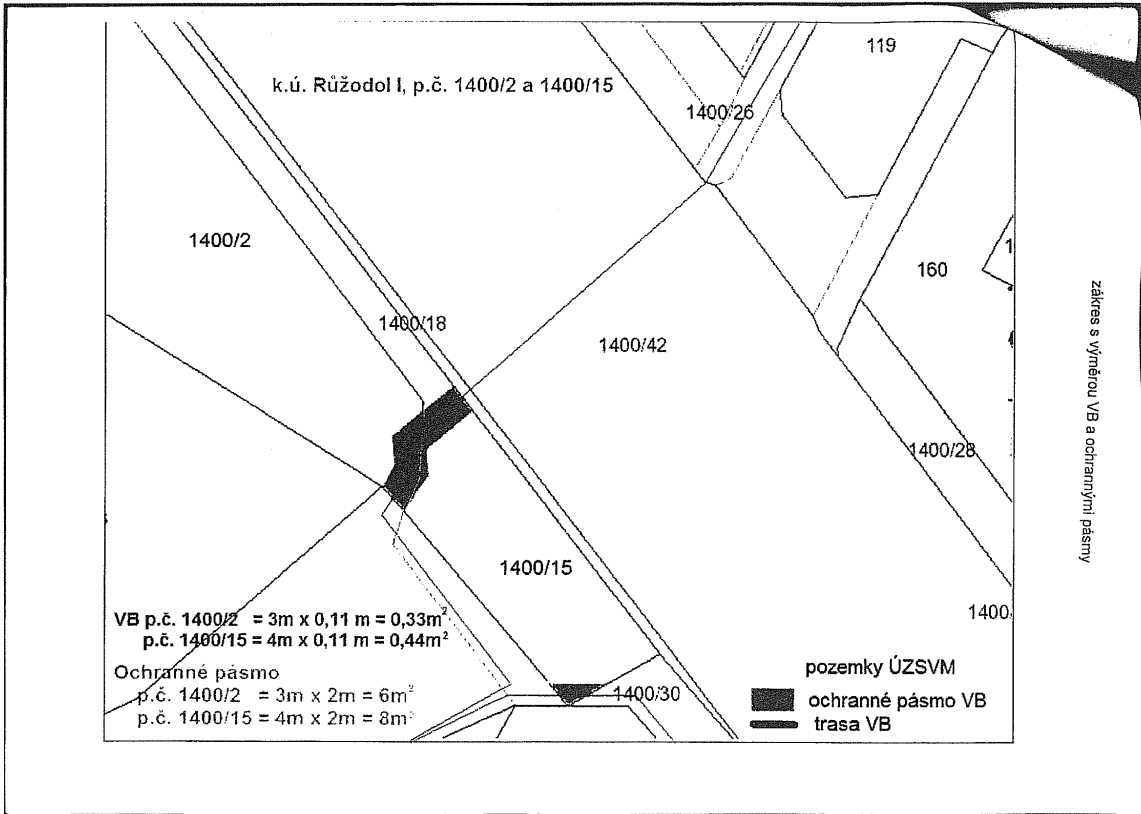
STAVBA - objekty:

**Lbc, Růžodol**

Rek vedení NN, Zelná, Šípková

montáž

VYPRACOVAL:	Rajevski Michal
HEŘTIKOV:	-----
DATA:	10/2013
ČÍSLO STAVBY:	IE-12-4002090
ARCHIVNÍ ČÍSLO:	E3 31940



**Příloha č. 3**

**Vyjádření odboru správy majetku k pozemku p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I**

117



**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

Odbor správy veřejného majetku

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

**Magistrát města Liberec**  
**Odbor majetkové správy**  
**Nám. Dr. E. Beneše 1**  
**Liberec**  
**460 59**

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

CJ MML 163041/14-SM/Ha

Vyřizuje / telefon

L. Havlíková/3880

V Liberci dne

29.8.2014

**VĚC: Evidence v pasportu – Zelná ul.**

Odbor správy veřejného majetku potvrzuje, že na pozemkové parcele č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I. se nachází místní komunikace Zelná ul. a chodník podél ul. Londýnské, které jsou zařazeny do pasportu místních komunikací města Liberce.

S pozdravem

**Bc. David Novotný**  
vedoucí odboru správy veřejného majetku

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC  
Odbor správy veřejného majetku  
3

statutarni mesto Liberec  
Doručeno: 01.09.2014  
CJ MML 163782/14  
listy: 1 přílohy: 1



mm1bes5374fab8

Telefon  
485 243 111

Fax  
485 243 113

IČ  
00262978

Elektronická podatelna  
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail  
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec  
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u

## Vyjádření odboru správy majetku k pozemku p.č. 590/2

INT



### STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor správy veřejného majetku

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec  
Odbor majetkové správy  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
Liberec  
460 59

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

CJ MML 163050/14-SM/Ha

Vyřizuje / telefon

L. Havlíková/3880

V Liberci dne

29.8.2014

**VĚC: Evidence v pasportu – Mošnova ul.**

Odbor správy veřejného majetku potvrzuje, že na pozemkové parcele č. 590/2 v k.ú. Ruprechtice se nachází místní komunikace Mošnova ul., která je zařazena do pasportu místních komunikací města Liberce.

S pozdravem

**Bc. David Novotný**  
vedoucí odboru správy veřejného majetku

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC  
Odbor správy veřejného majetku  
3

statutarni mesto Liberec  
Doručeno: 01.09.2014  
CJ MML 163783/14  
listy:1 přílohy:1



mmibes5374fab9

Telefon  
485 243 111

Fax  
485 243 113

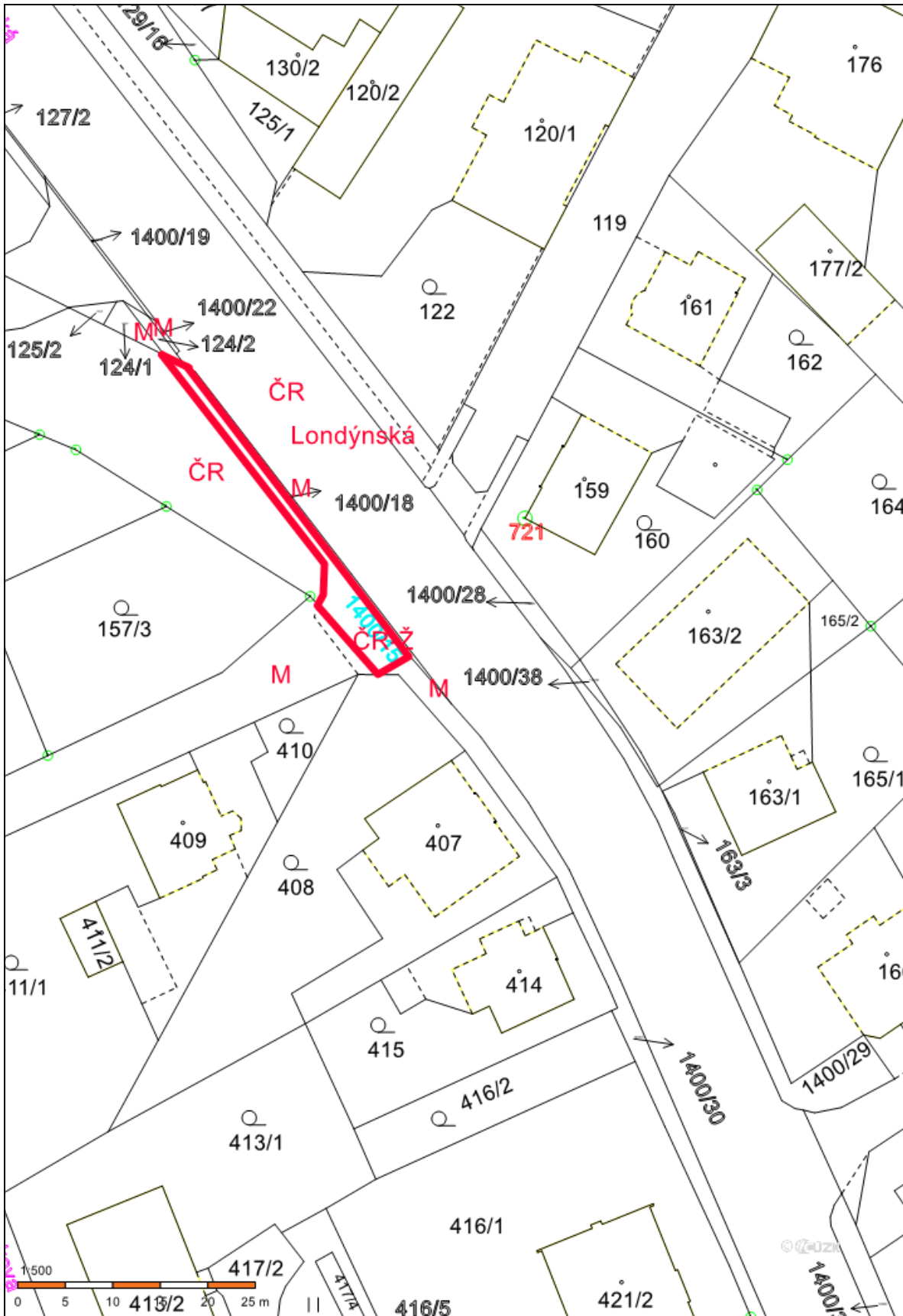
IČ  
00262978

Elektronická podatelna  
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail  
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec  
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u

**Příloha č. 4**  
**Pozemek p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I**



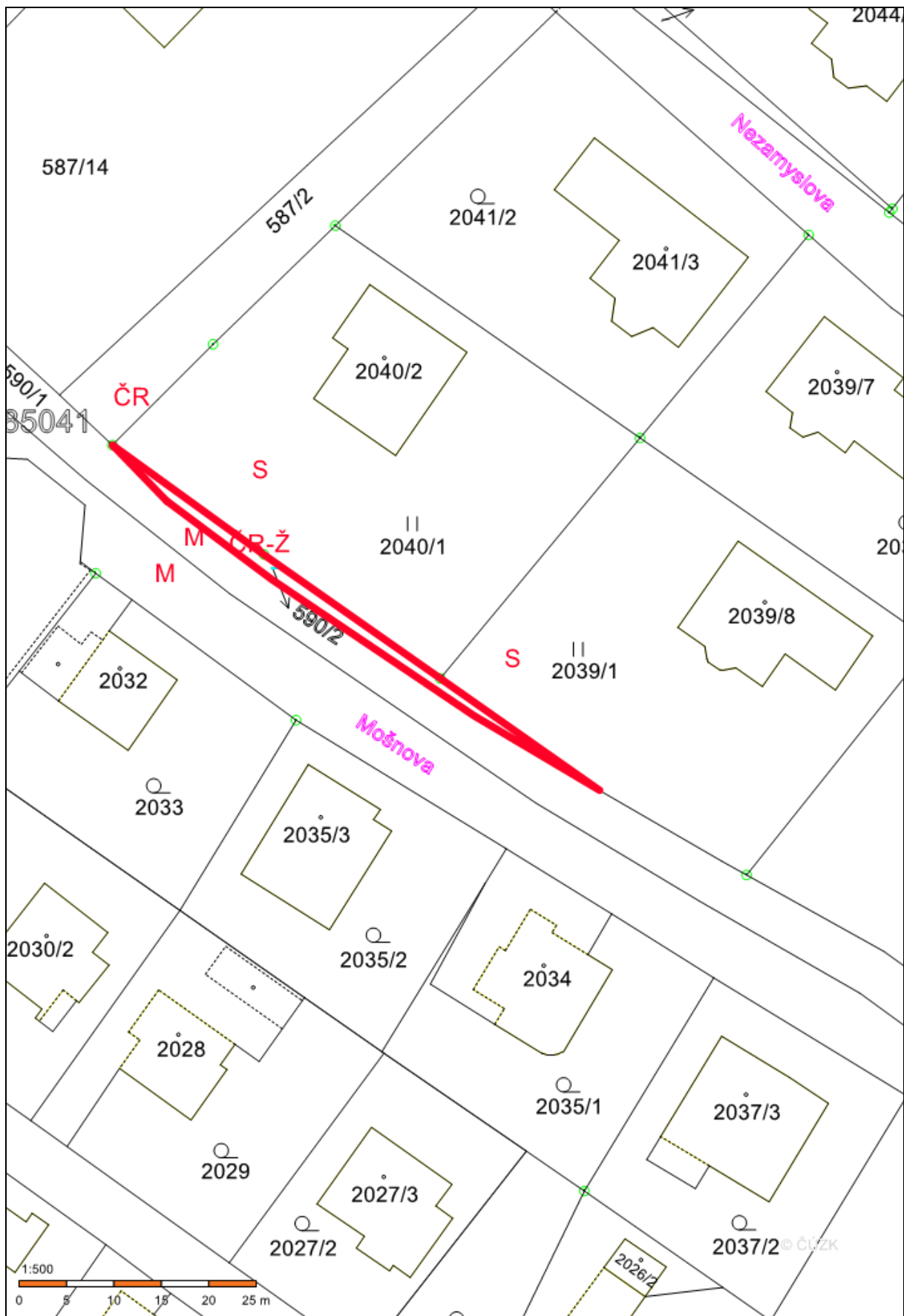


**Pozemek p.č. 1400/15 v k.ú. Růžodol I**





**Pozemek p.č. 590/2 v k.ú. Ruprechtice**



**Pozemek p.č. 590/2 v k.ú. Ruprechtice**

