



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

7. zasedání zastupitelstva města dne: 3. 9. 2015

Bod pořadu jednání:

Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 6. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 6. 2015 a přerušeno 6. zasedání zastupitelstva města konaného dne 2. 7. 2015

Zpracoval: Petra Hušková
odbor, oddělení: kancelář tajemníka, organizační oddělení
telefon: 48 524 3162

Schválil: vedoucí oddělení Iva Pourová
vedoucí odboru Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Projednáno: v radě města dne 25. 8. 2015

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí

vyřízení podnětů a dotazů z 6. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 6. 2015 a přerušeno 6. zasedání zastupitelstva města konaného dne 2. 7. 2015.



ING. KAROLÍNA HRBKOVÁ

NÁMĚSTKYNĚ PRIMÁTORA MĚSTA LIBEREC PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, VEŘEJNOU ZELEŇ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

V Liberci dne 29. 7. 2015

Vážený pane Ferdane,

Zasílám Vám odpovědi na Vaše dotazy z 6. ZM konaného 25. 6. 2015

3. Zastupitel Mgr. A. Ferdan vznesl podnět: „*A ještě bych chtěl poprosit, jestli by se mohla udělat nebo minimálně do budoucna někdy – nastavit komunikace s majiteli nemovitostí, které chátrají a postupně se z nich stávají víceméně buď brownfieldy nebo život ohrožující stavby, a aby se ta komunikace vedla ve stylu buď vykoupit městem anebo nějakým způsobem naložit s tímto majetkem.*“

Na dané problematice pracujeme a postupně se snažíme s majiteli jednotlivých brownfieldů spojit a řešit stav a využití nemovitostí a pozemků.

Odbor HA v rámci své analytické činnosti, zpracování územně analytických podkladů (dále ÚAP) shromáždil seznam územních lokalit odpovídajících definici území Brownfields, tj. zastavěná území opuštěná, nevyužívaná převážně výrobní a skladovací, nesloužící původní funkci, lokalizovaná na území města.

Součástí evidovaných ÚAP jsou i objekty, které svým stavem, využitím či charakterem tvoří architektonické či urbanistické závady.

Přehled stanovuje, do jaké míry lze řešit odstranění závad nebo regeneraci nevyužívaných ploch a areálů prostředky územního plánování.

Přehled rozhodně není vyčerpávající a neměnný, dochází ke změnám, úbytky a přírůstky a také změny charakteru závad jsou poměrně dynamické, především v závislosti na změně vlastnických poměrů.

Je nutno konstatovat, že většinou nejsou ve vlastnictví města. Jsou v různém stupni devastace, zapříčiněné nedostatečnou péčí vlastníka nebo častými změnami majitele. Některé objekty i areály jsou majetkově nespécikovány – nejasná fáze převodu, vlastnictví některých neznáme.

Odbor předal v roce 2013 či 2014 odboru rozvoje tato data v rámci shromažďování informací a podkladů při zpracování analytické části strategie rozvoje města.

Konkrétní seznam současně opuštěných objektů – bydlení, rekreace, obč. vybavení, garáže – odbor k dispozici nemá. Část z nich zachytí stavební úřad MML v rámci stavebního dohledu v území.

Rozhodnutí o způsobu spolupráce města s vlastníky zmíněných areálů a objektů považujeme za především politicko – ekonomické rozhodnutí, poněvadž náklady spojené s jejich regenerací a revitalizací budou značné a jejich návratnost problematická. Současná ekonomická situace města možnosti kooperace města na řešení zmíněné problematiky determinuje.

Samozřejmě by však ve výsledku pomohla zlepšení životního prostředí a kvality územní struktury města.

Pokud máte o problematiku zájem, ráda s Vámi proberu další podrobnosti.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Karolína Hrbková

Vážený pan

Mgr. Antonín Ferdan



ING. KAROLÍNA HRBKOVÁ

NÁMĚSTKYNĚ PRIMÁTORA MĚSTA LIBEREC PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, VEŘEJNOU ZELEŇ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

V Liberci dne 29. 7. 2015

Vážený pane Marku,

Zasílám Vám odpovědi na Vaše dotazy z 6. ZM konaného 25. 6. 2015

4. Zastupitel Mgr. J. Marek vznesl dotaz: „*A pak mám dotaz týkající se firmy Asekol, což je firma, která realizuje sběr elektrického odpadu. Já jsem od února každý měsíc upomínal, takže tentokrát to bylo vlastně už počtvrté, firmu Asekol na rozbitý kontejner, který nepřizpůsobiví vybírají.*“

Společnost ASEKOL byla na problémy v lokalitě Aloisiny výšiny již upozorněna. Kontejner bude v nejbližším možném termínu opraven a zabezpečen.

Problémy s vandalizmem u kontejnerů na elektroodpad jsou komplexní. Kontejnery nejsou ve vlastnictví města, takže je musí spravovat sama společnost, která jich má po celé republice velké množství. V Liberci jich je pak dvacítko. Společnost se snaží kontejnery maximálně zabezpečit, ale vzhledem k povaze odevzdávaného odpadu je to velmi složité. Vandalové po čase vždy najdou nějakou cestu, jak se k vyhozenému elektriku dostat. Zatím nejlepším řešením jsou betonové sarkofágy, které zabraňují převrácení kontejnerů. Loni se takto otestovalo několik lokalit, kde byl s tímto problémem. Například téměř každých 14 dní byly stížnosti ve Slavičkově ulici na převrácený kontejner ASEKOLU. Po instalaci betonové základny stížnosti zcela vymizely. Společnost chce tímto směrem pokračovat. Řeší se ještě lepší zabezpečení „bubnů“ proti vniknutí osob. Zkoušejí se také různá čidla apod.

S pozdravem a přáním hezkého dne
Karolína Hrbková

Vážený pan
Mgr. Jan Marek



MGR. JAN KORYTÁŘ

NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBEREC PRO EKONOMIKU, STRATEGICKÝ ROZVOJ A DOTACE

V Liberci dne 28. 7. 2015

Vážený pane Zámečníku,
Zasílám Vám odpověď na Váš dotaz ze 6. ZM konaného 25. 6. 2015:

2. Zastupitel Ing. J. Zámečník, vznesl dotaz: „*Rád bych se zeptal, jak to vypadá s materiálem, který jsme schvalovali ohledně záměru koupě zámku, tam, pokud si vzpomínám, že budou udělané tři posudky nějaké pracovní skupiny, tak aby to neusnulo, já rád tomu pomohu, už pan Korytář ví, že jsem se snad i nabízel nebo něco takového jsme si psali v mailu. Chtěl bych dát inspiraci, ta památka by měla být nasvícená – není, v noci, je to škoda, takže když by tam nějaké reflektory byly.*“

Děkuji Vám za Váš podnět i inspiraci.
V současné době se o nasvícení zámku neuvažuje.
Posudky jsou v plánu, ale zatím nejsou vypracované.
Vaši nabídku na spolupráci velmi vítám.

Mgr. Jan Korytář

Vážený pan
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.

Břachová Kateřina

Od: Třmínková Dana <trminkova.dana@magistrat.liberec.cz>
Odesláno: 3. srpna 2015 10:14
Komu: Mgr. Dana Lysakova, predsedkyne OV KSCM LIBEREC
Kopie: Břachová Kateřina
Předmět: FW: Dotazy z 6. ZM - návrh odpovědi paní Lysákové

Dobrý den,
zasílám odpověď na dotaz :

5. Zastupitelka Mgr. D. Lysáková vznesla podnět: „Já bych chtěla poprosit, protože oprava té silnice tam bude samozřejmě trvat ještě chvíli, zdali by skutečně ještě nestálo za to, a myslím si, že ano, aby tam ty navigační značky byly umístěny, protože pokud by byly oba dva konce té ulice uzavřeny – Dvorská, Kunratická, nikde by nebylo známo nebo nebyla cedule, kudy se jinudy, když je to uzavřeno, tam ty lidi dostanou.“

Vážená paní Lysáková,

K problematice Vašeho dotazu uvádíme následující.

Na kontrolním dni stavby dne 22.7.2015 bylo se zhotovitelem stavby projednáno osazení dodatečných informací na oplocení staveniště v místech lokálních uzavírek předmětné komunikace s informacemi o časovém harmonogramu uzavírek jednotlivých úseků komunikace Aloisina Výšina schválených Policií ČR včetně situačních zákresů uzavírek. Současně zhotovitel byl požádán o maximální zachování průjezdnosti uzavřenými úseky komunikací. Dále je na stavbě trvalá přítomnost mistra stavby za společnost STRABAG a.s. p. Hercíka, který komunikuje s občany v opravovaných částech komunikace Aloisina Výšina a v rámci možností stavby zajišťuje i zpřístupnění uzavřených částí komunikace pro stěhování a zásobování.

Vážená paní Lysáková, věřím že výše uvedené informace jsou pro Vás dostačující.

S pozdravem

Bc. David Novotný
Vedoucí odboru
Odbor správy veřejného majetku
Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Pracoviště : Jablonecká 41/27, Liberec 1

telefon: 485 243 874, 602 482 319
e-mail: novotny.david@magistrat.liberec.cz
web: www.liberec.cz

From: Břachová Kateřina [<mailto:brachova.katerina@magistrat.liberec.cz>]
Sent: Thursday, July 09, 2015 2:41 PM
To: 'Kysela Tomáš'
Cc: Třmínková Dana
Subject: Dotazy z 6. ZM

Vážený pane náměstků,

dovoluji si Vám zaslat dotaz, který zazněl na 6. ZM dne 2. července 2015. Prosím o zodpovězení dotazu a zaslání odpovědi jak přímo tazateli, tak rovněž na můj e-mail.

Vaše odpověď bude součástí materiálu Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 6. ZM, který bude předložen členům zastupitelského sboru na 7. zasedání zastupitelstva.

Odpověď, prosím, zašlete nejpozději v pondělí 3. srpna 2015.

K bodu č. 9

Bod č. 50 - Informace, dotazy a podněty zastupitelů

5. Zastupitelka Mgr. D. Lysáková vznesla podnět: „*Já bych chtěla poprosit, protože oprava té silnice tam bude samozřejmě trvat ještě chvíli, zdali by skutečně ještě nestálo za to, a myslím si, že ano, aby tam ty navigační značky byly umístěny, protože pokud by byly oba dva konce té ulice uzavřeny – Dvorská, Kunratická, nikde by nebylo známo nebo nebyla cedule, kudy se jínudy, když je to uzavřeno, tam ty lidi dostanou.*“

Závěr rady města: na tento podnět odpoví pan náměstek T. Kysela

Předem děkuji za spolupráci.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Bc. Kateřina Břachová

*referent organizačního oddělení
odbor kancelář tajemníka*

Statutární město Liberec

Magistrát města Liberce

sídlo: Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

pracoviště: Nám Dr. E. Beneše 1

tel.: + 485 243 163

e-mail.: brachova.katerina@magistrat.liberec.cz

web: www.liberec.cz



TIBOR BATTHYÁNY
PRIMÁTOR MĚSTA LIBERCE

10. 7. 2015

**Odpověď pana primátora na podnět zastupitele Mgr. Jiřího Šolce
z 6. ZM dne 2. července 2015**

Znění podnětu zastupitele Mgr. Jiřího Šolce:

Zastupitel Mgr. J. Šolc vznesl podnět:

„Aby v rámci probíhající stavby „Volnočasové plochy“ v areálu ZŠ Vrchlického byla do výkopu, který se bude realizovat, položena HDPE trubka.“

Vážený pane zastupiteli,

Děkuji za Váš podnět a rád bych Vás informoval, že vedoucí odboru kanceláře primátora pan Petr Neuhäuser zajistil součinnost v této věci se společností Liberecká IS.

Ve středu 15. 7. v rámci kontrolního dne zástupce Liberecké IS spolu s panem Smaržem dohodnou detaily realizace.

O průběhu a výsledku akce vás budu prostřednictvím pana Neuhäusera rád informovat.

S přáním pěkného dne


Tibor Batthyány
primátor

Břachová Kateřina

Od: Schejbal Jaroslav <schejbal.jaroslav@magistrat.liberec.cz>
Odesláno: 14. července 2015 16:57
Komu: jan.berki@hotmail.cz; solc.jiri@zm.liberec.cz
Kopie: brachova.katerina@magistrat.liberec.cz; Kysela Tomáš
Předmět: Dotaz z 6. ZM

Důležitost: Vysoká

Dobrý den,

k dotazu, který zazněl na 6. ZM, k bodu č. 7/ staženo

Majetkoprávní operace – nabytí nemovitosti od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Sděluji:

Na základě stažení materiálu – bod č.7 ze ZM dne 25.6.2015 z důvodu administrativní náročnosti evidence pozemku p.č. 416/9, k.ú. Růžodol I (autobusová zastávka) jsme zaslali dopis na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, kde jim rozhodnutí zastupitelstva sdělujeme a žádáme o odkoupení tohoto pozemku. Telefonicky jsme tento pozemek řešili s vedoucí majetkoprávního odboru tohoto úřadu pí. Bc. Sýkorovou ihned po zastupitelstvu, zda by byl možný odprodej místo bezúplatného převodu. Bylo nám sděleno, že po obdržení našeho dopisu musí být stanovisko města projednáno nejprve na pobočce v Liberci a poté na ústředí v Praze. Předpokládaný termín vyřízení naší žádosti se nám neodvážila stanovit, vzhledem ke skutečnosti, že jsou prázdniny a dovolené. Z naší zkušenosti předpokládáme, že by k nové nabídce mohlo dojít tak v říjnu 2015.

Děkuji a přeji hezký den.

Jaroslav Schejbal

vedoucí odboru majetkové správy

Odbor majetkové správy

Statutární město Liberec

Magistrát města Liberec

sídlo: nám.Dr.Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec

pracoviště: Jablonecká 41, Liberec 5

(býv.Liebiegova vila)

tel.: +420 485 243 313, fax: 485 243 223

mobil: + 420 739 481 747

email: schejbal.jaroslav@magistrat.liberec.cz

web: www.liberec.cz