



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j.: ZPVU/4330/180302/21-Ran

Liberec, dne 14.10.2021

CJ MML 213404/21

Vyřizuje: Kateřina Řandová – kl. 4875

počet listů 3 počet příloh 0 počet listů příloh 0

Ing. Jan Vavruška

Na Homoli 2018/21

143 00 Praha 412

v zastoupení:

Ing. Miloš Grieszl

Vlnářská 693

460 06 Liberec 6

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“), příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném řízení podle § 115 odst. 12 vodního zákona, posoudil žádost, kterou podal

Ing. Jan Vavruška, nar. 13.05.1975, Na Homoli 2018/21, 143 00 Praha 412

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění vydává společně územní a stavební povolení stavby vodního díla:**

"Vrtaná studna na ppč. 868, k.ú. Staré Pavlovice"

(dále jen „stavba“), na pozemku parc. č. 868 v katastrálním území Staré Pavlovice. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Schneider (ČKAIT – 0501022) v červnu 2021.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	682179
Název katastrálního území	Staré Pavlovice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 868
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-0160-00-0
Hydrogeologický rajon	6413 – Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy

ID a název útvaru podzemních vod

64130 – Krystalinikum Jizerských hor
v povodí Lužické Nisy
X: 971576, Y: 688307 (studna).

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Účel vodního díla: umožnění odběru podzemních vod.

Údaje o umístění stavby:

Vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc. č. 868 ve vzdálenosti 5,0 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 905/35, 7,0 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 904, 28,0 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 867 a 13,3 m od hranice pozemku parc. č. 866/2, vše k.ú. Staré Pavlovice.

Vodovodní potrubí není součástí projektové dokumentace.

Stavba obsahuje:

vrtaná studna

- hloubka 48,0 m,
- vystrojena PVC pažnicí DN 140,
- manipulační šachta z betonových skruží DN 1000, vytažena 0,5 m nad úroveň terénu, kryta betonovým poklopem.

Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2024**.

II. Stanovuje podmínky a povinnosti pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude vytýčena oprávněnou osobou.
2. **Stavebník oznámí Vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: vytýčení stavby, dokončení stavby – předání stavby investorovi.**
3. Před zahájením stavebních prací bude Vodoprávnímu úřadu písemně sdělen zhotovitel stavby a termín zahájení stavebních prací.
4. K oznámení dokončení stavby budou doloženy doklady vytýčení stavby, protokol o akceptaci předané zakázky geodetického zaměření stavby na Geoportál Digitální technické mapy Libereckého kraje (provede geodet a protokol poskytne stavebníkovi), prohlášení o vlastnostech použitých materiálů, protokol o předání a převzetí stavby a stavební deník k nahlédnutí. Po zhodnocení těchto podkladů a po provedení kontrolní prohlídky stavby Vodoprávní úřad posoudí, zda lze stavbu užívat.

III. Dle § 8 odst. 1 písm. b) bod č. 1 vodního zákona

p o v o l u j e

nakládání s podzemními vodami – jejich odběr z vrtané studny (dále jen „nakládání s vodami“) pro budoucí rodinný dům, na místě:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	682179
Název katastrálního území	Staré Pavlovice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 868
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-0160-00-0
Hydrogeologický rajon	6413 – Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
ID a název útvaru podzemních vod	64130 – Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 971576, Y: 688307 (studna).

Účel povoleného nakládání s vodami: zásobování obyvatelstva vodou.

V tomto rozsahu:

Údaje o povoleném množství odběru

Průměrný povolený odběr	0,01 l/s
Maximální povolený odběr	1,00 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	0,015 tis. m ³ /měs.
Roční povolený odběr	0,175 tis. m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu životnosti souvisejícího vodního díla (studny)
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

IV. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Množství odebrané podzemní vody bude nepřímo měřeno (dle směrných čísel roční potřeby vody).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Jan Vavruška, nar. 13.05.1975, Na Homoli 2018/21, Praha 4-Komořany, 143 00 Praha 412.

Odůvodnění:

Dne 31.08.2021 podal žadatel, kterého zastupuje Ing. Miloš Grieszl, IČ: 41348435, Vlnařská 693/10, 460 06 Liberec, žádost o povolení k nakládání s vodami a o vydání společného územního a stavebního povolení ke stavbě "Vrtaná studna na ppč. 868, k.ú. Staré Pavlovice". Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní, stavební a vodoprávní řízení. Dle § 115 odst. 12 vodního zákona se jedná o společné řízení.

K žádosti bylo doloženo následující:

- 3 x projektová dokumentace stavby studny, kterou vypracoval Ing. Pavel Schneider (ČKAIT – 0501022) v červnu 2021,
- hydrogeologický posudek, který vypracovala Ing. Monika Slezáková (č. 1461/2001) v únoru 2020,
- závěrečná zpráva o informativní dynamické stoupač a čerpací zkoušce, kterou vypracoval Adolf Štrejl (č. 2463/2020) v květnu 2021,
- souhrnné vyjádření, které vydal Magistrát města Liberec, odbor životní prostředí dne 16.08.2021 pod č.j.: CJ MML 145675/21 SZ CJ MML 145675/21,
- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina, č.j.: SBS 05604/2020 ze dne 13.02.2020,
- stanovisko správce povodí Povodí Labe, státní podnik ze dne 11.03.2020, č.j.: PLa/2020/006898,
- čestné prohlášení o neexistenci inženýrských sítí v místě stavby,
- plán kontrolních prohlídek stavby studny,
- plná moc k zastupování.

Vodoprávní úřad oznámil dne 09.09.2021 pod č.j.: ZPVU/4330/180302/21-Ran CJ MML 187097/21 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení. Účastníci byli upozorněni, že mohou uplatnit námitky do patnácti dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Námitky nebyly vzneseny.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven dle § 94k stavebního zákona, okruh účastníků řízení k nakládání s vodami byl stanoven dle § 115 vodního zákona. Dle posouzení

Vodoprávního úřadu se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení (§ 144 odst. 1 správního řádu), což odůvodňuje doručování formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 správního řádu).

Platnost povolení k nakládání s vodami – jejich odběr, je v souladu s ustálenou praxí Vodoprávního úřadu stanovena na dobu životnosti souvisejícího vodního díla (studny).

Navrhovaný způsob měření množství odebírané vody je stanoven dle žádosti – směrných čísel roční potřeby vody.

Termín dokončení stavby stanovil Vodoprávní úřad v souladu s podanou žádostí do 31.12.2024.

Upozornění na již existující povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, uvedené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích, Vodoprávní úřad již v podmínkách rozhodnutí duplicitně neuváděl.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady, v souladu s ustálenou praxí a zjistil, že provedením stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Po tomto vyhodnocení bylo navržené řešení shledáno přípustným a nebyly shledány důvody bránící jeho povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, vlastníci pozemků parc. čísla: 905/35, 905/29, 905/17, 905/18, 904, 861/1, 865/1, 866/2, vše k.ú. Staré Pavlovice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci neuplatnili návrhy, námitky, ani se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Liberec.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona, tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Bez kladného posouzení Vodoprávního úřadu nelze stavbu užívat.

Ing. Jaroslav Rašín, v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Krokerová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

O vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určeném a o vrácení jednoho výtisku vyhlášky s potvrzením dne vyvěšení a sejmutí žádáme Magistrát města Liberec.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

K vyvěšení na úřední desku:

1. Magistrát města Liberec, Odbor kanceláře tajemníka – 1 x na úřední desku

Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) do vlastních rukou:

1. Ing. Miloš Grieszl, Vlnařská č.p. 693/10, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Další účastníci (§ 27 odst. 2 správního řádu a § 110 odst. 7 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou:

2. Vlastníci pozemků parc. čísla: 905/35, 905/29, 905/17, 905/18, 904, 861/1, 865/1, 866/2, vše k.ú. Staré Pavlovice

3. statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1

dotčené orgány:

4. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1

ostatní:

5. Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1

6. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

1 x pro spis (H-4700)