



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

PŘEDANO K DORUČENÍ

DNE: 21-06-2022

Č. j.: SURR/7130/132333/22-Pe

CJ MML 134779/22

Oprávněná úřední osoba: Perglerová Radmila

tel. 485243603

Liberec, dne 21.6.2022

INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.,

O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), z pověření tajemníka Magistrátu města Liberec jako povinný subjekt (dále jen „MML“) dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 13.6.2022 od žadatele

(dále jen „žadatel“) žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve věci přiznání statutu účastníka stavebního řízení a přístupu k informacím k územnímu rozhodnutí o umístění stavby „Dostavba tř. 1. máje, Liberec“.

Správní orgán shrnul podanou žádost do několika okruhů, a to:

1. Objasnění přiznání účastenství v územním řízení č.j. SUUR/7120/183987/08-Ře, vedeném v r. 2008 – 2009, na stavbu „Dostavba tř. 1. máje, Liberec“.
2. Uvedení skutečností vysvětlujících platnost vydaného výše uvedeného územního rozhodnutí.
3. Otázka stability bytového domu v ul. Matoušova 62/3 v souvislosti s plánovanou stavbou.
4. Požadavek na přehodnocení výše uvedeného územního rozhodnutí a přístup k projektové dokumentaci vydaného územního řízení.
5. Požadavek na přiznání statutu účastníka ve stavebním řízení stavby „Dostavba tř. 1. máje, Liberec“.

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad k žádosti sděluje následující:

1. Dokumenty vedeného výše uvedeného územního řízení byly, oznámeny ostatním účastníkům řízení (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona) a veřejnosti vyvěšením na úřední desce – doručeny veřejnou vyhláškou. Dne 31.10.2008 bylo oznámeno veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s pozváním k veřejnému ústnímu jednání na den 1.12.2008 v 9.00 hodin se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti Stavebního úřadu v Liberci. Společenství vlastníků pro dům 62 Matoušova Liberec nebylo jako účastník řízení opomenuto a mělo možnost se k vedenému řízení vyjádřit.
2. Ve věci platnosti vydaného územního rozhodnutí na stavbu „Dostavba tř. 1. máje, Liberec“, č.j. SUUR/7120/183987/08-Ře ze dne 6.3.2009 (nabylo právní moci dne 9.4.2009) bylo zjištěno, že bylo následně vydáno MML - odborem životního prostředí stavební povolení na přeložku kanalizace a přeložku vodovodního řádu pod č.j. ZPVU/43330/063879/11-Hu, dne 1.8.2011 (nabylo právní moci 21.9.2011). Žádost o stavební povolení na přeložku kanalizace a přeložku vodovodního řádu byla podána dne 8.4.2011, tedy v době platnosti vydaného územního rozhodnutí (viz § 93 odst. 1 a odst. 4 písm. a) stavebního zákona). Stavba přeložek byla zahájena (MML – OŽP – oddělení Vodoprávní úřad

eviduje oznámení o zahájení prací ze den 31.7.2012 pod CJ MML 104067/12). Z výše uvedeného vyplývá, že jmenované územní rozhodnutí je stále platné.

3. Záruka stability bytového domu v ul. Matoušova 62/3 v souvislosti s plánovanou stavbou je v doložení autorizované projektové dokumentace, jejíž nedílnou součástí je statické posouzení objektu zpracované autorizovaným statikem, který posuzuje stavbu také z hlediska vlivu na okolní pozemky a stavby.
4. Z uvedeného vyplývá, že vydané územní rozhodnutí je platné a není důvodné jeho přehodnocení. Přístup k projektové dokumentaci je umožněn účastníkům řízení a jiným osobám, které prokáží právní zájem nebo jiný vážný důvod, v úřední dny (pondělí a středa) 8.00 - 17:00, vždy po telefonické dohodě. Z archivních podkladů je patrné, že zástupci SVJ Matoušova 62, [REDACTED] již v minulosti do projektové dokumentace k vydanému územnímu řízení nahlíželi, a byly jim pořízeny a předány kopie vydaného rozhodnutí a části projektové dokumentace (viz Protokol o nahlížení do spisu ze dne 28.7.2016).
5. V případě, že bude stavební řízení na výše uvedenou stavbu vedeno (v současnosti stavební řízení není vedeno), na základě podané žádosti a projektové dokumentace, stavební úřad posoudí okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

počet listů: 2

Obdržel:

[REDACTED]

založit: Liberec III