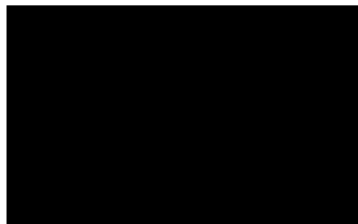




STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor majetkové správy

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1



Váš dopis značky / ze dne
3.8.2017

Naše značka
MS/IR/2017
CJ MML 159946/17
+ CJ MML 159951/17

Vyřizuje / telefon
I.Roncová/485243312

V Liberci dne
14.8.2017

Poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb. a vyřízení podnětu

K Vašemu dotazu ohledně pozemku p. č. 754/2, k. ú. Dolní Hanychov a věcných břemen na něm příslušných Vám sdělujeme následující:

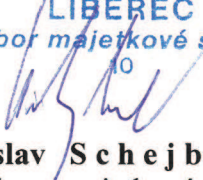
- Ad 1) Pozemek p. č. 754/2, k. ú. Dolní Hanychov není v současné době pronajat a ani nebyl v minulosti pronajat Českému svazu chovatelů poštovních holubů. Nájemní smlouva reg. č. 2501/99/0414 ze dne 16. 5. 2002 mezi statutárním městem Liberec a Základní organizací č. 1 chovatelů poštovních holubů se sídlem Finská 450/8, Liberec 8, IČ: 71010084 byla uzavřena pouze na pozemek p. č. 753, k. ú. Dolní Hanychov, na němž je postavena budova, nyní ve vlastnictví Českomoravského svazu chovatelů poštovních holubů, místní spolek Liberec, z. s., který má totožné sídlo i IČ. Na pozemku p. č. 754/2, k. ú. Dolní Hanychov, jsou pouze věcná břemena chůze a jízdy pro výše uvedený spolek a věcné břemeno chůze ve prospěch nemovitosti č. p. 255, stojící na pozemku p. č. 751, k. ú. Dolní Hanychov, přičemž v současné době jsou vlastníky manž. [REDACTED]. Takto jsou věcná břemena vložena do katastru nemovitostí.
- Ad 2) Věcné břemeno, tak jak je uvedeno ve smlouvě, se vztahuje pouze pro chůzi a příjezd k budově na pozemku p. č. 753, k. ú. Dolní Hanychov, vyložení břemene či jiných věcí z vozidla a bezodkladný odjezd. Parkování vozidel na pozemku p. č. 754/2, k. ú. Dolní Hanychov, není v žádném případě povoleno, musela by se za tímto účelem sjednat nájemní smlouva.
- Ad 3) Vzhledem ke skutečnosti, že věcné břemeno chůze a jízdy bylo dle Smlouvy o zřízení věcného břemene reg. č. 2511/99/0414 ze dne 30. 6. 2002 zřízeno ve prospěch Českého svazu chovatelů-základní organizace č.1 chovatelů poštovních holubů a nyní jeho následnické organizace Českomoravského svazu chovatelů poštovních holubů, místní spolek Liberec, z. s., vztahuje se pouze na vlastníka budovy, nikoli jeho nájemce. Na nájemce by se vztahovalo věcné břemeno pouze tehdy, pokud by bylo ve prospěch nemovitosti na pozemku p. č. 753, k. ú. Dolní Hanychov.

Na další dotazy pod body č. 4. a č. 5. Vám odpoví příslušné odbory města.

V příloze přikládáme Kupní smlouvu a smlouvu o vzniku věcného břemene reg. Č. 2500/98/0405 ze dne 29. 11. 1999 v anonymizované podobě a Smlouvu o zřízení věcného břemene reg. Č. 2511/99/0414 ze dne 30. 6. 2002.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor majetkové správy


Bc. Jaroslav S c h e j b a l
vedoucí odboru majetkové správy